

Claus Viets
Plantagenweg 2
21629 Neu Wulmstorf

Mienebüttel, den 03.08.2011

Gemeinde Neu Wulmstorf
Herrn Bürgermeister Rosenzweig

Betreff: Beteiligung der Öffentlichkeit B-Plan 66 2. Änderung.

Ich bitte nachdrücklich darum, dieses Schreiben zum Protokoll der Veranstaltung am 03.08.2011 zu nehmen.

Die Erweiterungswünsche der Firma Lidl kann ich verstehen. Allerdings macht sie in der angedachten Form erhebliche Probleme:

1. Schon jetzt werden wir im Winter mit erheblichem Lärm durch Reflexionen beschallt.
2. Bevor die schützenden Bäume Richtung Mienenbüttel gerodet werden ist ein Lärmschutz zu installieren.
3. Wenn man auf der BAB aus Richtung Bremen kommt, ist das Gebäude von Lidl als mächtiger Klotz aus 15 km Entfernung zu sehen. Wie wird das bei einer Erweiterung aussehen?
4. Schon beim Bau des jetzigen Gebäudes gab es erhebliche Bedenken, ob so ein Gebäude dort überhaupt gebaut werden darf. Nur unter gewaltigen Auflagen wurde es genehmigt. Wurden und werden diese Auflagen umgesetzt und eingehalten?
5. Mit der jetzigen Planung ist das Gewerbegebiet faktisch zusammengewachsen. Dadurch ergeben sich bei Planung, Lärm, Licht, Naturschutz usw. ganz neue Aspekte.

Ich fordere daher ein umfangreiches Lärmgutachten, vor allem unter dem Gesichtspunkt, daß hier im Bereich Mienebüttel schon jetzt permanent die zulässigen Lärmwerte am Tag und in der Nacht überschritten werden. Wer für diesen Lärm verantwortlich ist kann ich nicht mehr feststellen. Bestätigungen, dass das so ist liegen mir in schriftlicher Form seitens der BAB und seitens der B 3 vor. Dazu kommt der Baustellenlärm, der Lärm durch die Erschließungsstraße (die übrigens schon lange hätte zurückgebaut werden müssen) der Lärm von den Betrieben. Als schlimmste Lärmquelle für Viets haben sich die Ampeln an der BAB sowie die total defekte B 3 vor unserer Haustür herauskristallisiert.

Am 02.08.2011 war VA Sitzung der Gem. Neu Wulmstorf. Wurden hier irgendwelche Vorgaben zu den Baukörpern, Abständen, bzw. andere wichtige Details vorzeitig festgelegt?

Wann beschließt der Rat der Gemeinde Neu Wulmstorf über die Änderungspläne zum B-Plan 66 2. Änderung?

Mit freundlichen Grüßen

